

Opole, 25.01.2019r.

DTG.ES.2012-1/2019

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 518) oraz Zarządzenia Nr OR-I.0050.133.2012 Prezydenta Miasta Opola z dnia 23.03.2012 r. z późn. zm. – Prezydent Miasta OPOLA podaje do publicznej wiadomości:

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do oddania w 5 letnią dzierżawę w drodze przetargu nieograniczonego pisemnego z możliwością przedłużenia.

### 1. OPIS NIERUCHOMOŚCI

- a) położenie nieruchomości : Ogród Zoologiczny  
45-094 Opole ul. Spacerowa 10
- b) oznaczenia geodezyjne: k.m. 77  
obręb: Nowa Wieś Królewska  
łączna pow. 1000 m<sup>2</sup>  
działka nr 36/1

2. FORMA PRZEKAZANIA – dzierżawa nieruchomości gruntowej niezabudowanej uzbrojonej w prąd.
3. Wyjściowa miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 1,50 zł/m<sup>2</sup>.  
Do czynszu dolicza się podatek VAT w ustawowej wysokości.  
Czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca.
4. Wysokość opłat dzierżawnych może ulec zmianie w przypadku ich aktualizacji przez Prezydenta Miasta Opola.
5. Teren położony jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Wyspy Bolko w Opolu.
6. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Opola, tablicy ogłoszeń Ogródu Zoologicznego oraz na stronie internetowej [www.zoo.opole.pl](http://www.zoo.opole.pl) na okres od dnia 25.01.2019r. do 15.02.2019r.

Z up. Prezydenta Miasta  
*Lesław Sobieraj*  
Dyrektor Ogródu Zoologicznego w Opolu

.....  
DYREKTOR OGRÓDU ZOOLOGICZNEGO