



z nami bliżej natury

Opole, 25.01.2022 r.

DTG.3414-1/2022

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr OR-I.0050.613.2021 Prezydenta Miasta Opola z dnia 10.11.2021 r. z późn. zm. – Prezydent Miasta OPOLA podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do oddania w 3 letnią dzierżawę w drodze przetargu nieograniczonego pisemnego z możliwością przedłużenia.

1. OPIS NIERUCHOMOŚCI

- a) położenie nieruchomości : Ogród Zoologiczny
45-094 Opole ul. Spacerowa 10
- b) oznaczenia geodezyjne: k.m. 77
obręb: Nowa Wieś Królewska, działka nr 83
łączna pow. 30 m²

2. FORMA PRZEKAZANIA – dzierżawa nieruchomości gruntowej niezabudowanej uzbrojonej w zasilanie elektryczne pod budkę z lodami o powierzchni 10 m² wraz ze strefą chillout o powierzchni 20 m².

3. Wyjściowa miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi:

- 250,00 zł/m² pod budkę z lodami,
- 50,00 zł/m² pod strefę chillout.

Do czynszu dolicza się podatek VAT w ustawowej wysokości.

Czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca.

W okresie od 01 października do 31 marca stawka czynszu dzierżawnego zostanie obniżona o 80%.

4. Wysokość opłat dzierżawnych może ulec zmianie w przypadku ich aktualizacji przez Prezydenta Miasta Opola.

5. Teren położony jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Wyspy Bolko w Opolu.

6. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Opola, tablicy ogłoszeń Ogrodu Zoologicznego oraz na stronie internetowej www.zoo.opole.pl na okres od dnia 25.01.2022 r. do 15.02.2022 r.

Z up. Prezydenta Miasta

Lesław Sieraj

Dyrektor Ogródu Zoologicznego w Opolu

DYREKTOR OGRÓDU ZOOLOGICZNEGO



SPECIES
36

www.zoo.opole.pl